

**Legenda**

Parte urbana storica: interventi di restauro e manutenzione. Partecipazione attiva dei cittadini. Piano di gestione e di manutenzione del verde e di drenaggio di superficie.

Parte urbana storica: interventi di restauro e manutenzione. Partecipazione attiva dei cittadini. Piano di gestione e di manutenzione del verde e di drenaggio di superficie.

Realizzazione della parte pubblica: interventi di restauro e manutenzione. Partecipazione attiva dei cittadini. Piano di gestione e di manutenzione del verde e di drenaggio di superficie.

Realizzazione e gestione di parcheggi: interventi di restauro e manutenzione. Partecipazione attiva dei cittadini. Piano di gestione e di drenaggio di superficie.

Realizzazione e gestione di parcheggi: interventi di restauro e manutenzione. Partecipazione attiva dei cittadini. Piano di gestione e di drenaggio di superficie.

**POLITECNICO DI MILANO**  
DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE  
LABORATORIO NODI E RETI (PNR)

**CONVENZIONE:**  
SCENARI PER LA MOBILITÀ E I NODI DI ASSETTO E DI PROGETTAZIONE DEI COMUNI DEL CONSORZIO NORD LODIGIANO  
COMUNE DI CASALMAIOCCO, CERVIGNANO D'ADDA, COTTURARO, CALZADILLA, SOTTILEGGIO LOMBARDO, TRASSANO CON VILLAREGGIO, ZELO BUON PERSICO

**RESPONSABILI:**  
PROF. ANNA MORETTI  
MARIO FACCHINETTI

CON:  
ARCH. FEDERICO JAMPALÌ  
DOTT. SERENIO BARTOLETTI  
DOTT. ALESSANDRO TRINARDI

**fase 3. Progetti pilota**  
COMUNE DI CASALMAIOCCO

**TAV.3 - CARTOGRAFIA DI PROGETTO**  
(planimetria generale, sezioni, render prima/dopo)

# CASALMAIOCCO



- Legenda**
- ..... Confini comunale
  - ..... Fascia di rispetto cimiteriale vigente
  - ..... Nuova fascia di rispetto cimiteriale proposta (in conformità al nuovo Piano Regolatore Cimiteriale recentemente approvato dal Consiglio Comunale), la cui efficacia resta subordinata all'ottenimento dell'opposto provvedimento di riduzione rilasciato dall'ASL competente
  - Fascia di rispetto dei pozzi idrici pubblici
  - Fascia di rispetto del depuratore
  - ==== Viabilità comunale in previsione
  - ==== Allargamento via Dante
  - ..... Percorsi ciclo-pedonali esistenti
  - ..... Percorsi ciclo-pedonali in previsione
  - ..... Marciapiedi in previsione

**ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE**

- ESISTENTI**
- comutate tra le aree standard**
  - Pn Parcheggi pubblici in area delimitata
  - VPn Parchi e giardini pubblici comunali
  - SE Scuola primaria "O. Cannette"
  - SM Scuola dell'infanzia "San Martino vescovo"
  - AN1 Asilo nido "Il Bosco Incantato"
  - AN2 Asilo nido "Nido Giocondo"
  - CS Centro sportivo comunale "A. Origoni"
  - BB Biblioteca comunale
  - AM Ambulatorio medico
  - MU Municipio
  - SR Servizi religiosi (parrocchia San Martino Vescovo)
  - DE Area per servizi tecnici
  - Ex MU Ex Municipio

- non comutate tra le aree standard**
- Pn Parcheggi in sede stradale
- AI Aiuole di completamento
- CI Cimitero
- AQ Acquedotto
- DP Depuratore
- PE Piattaforma ecologica

- PREVISTI**
- comutate tra le aree standard**
  - RSA Residenza sanitaria assistenziale (R.S.A.)
  - ASN Nuovo asilo nido
  - ANPS Area a disposizione dell'AC per nuovi impianti sportivi
  - PP 1-2-3-4-8-9 Parcheggi in area delimitata da localizzare in sede di P.A.
  - PP 6 Nuovo parcheggio in via Dante Alighieri
  - EC Edilizia residenziale pubblica convenzionata (oggetto di premialità)
  - RPR Riquilibrante Piazza Roma

**VERDE DI MITIGAZIONE E/O COMPENSAZIONE**

- VM Verde di mitigazione e/o compensazione delle infrastrutture e degli insediamenti

**ELEMENTI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO QUI RIPORTATI A MERO TITOLO INDICATIVO PER COMPLETEZZA DI RAPPRESENTAZIONE GRAFICA E DUNQUE SENZA ALCUNA EFFICACIA GIURIDICA**

- ..... Ambiti di trasformazione di espansione a destinazione residenziali e funzioni compatibili
- ..... Ambito di trasformazione di espansione destinato in parte a residenza ed in parte a servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
- ..... Ambito di Trasformazione destinato a servizi privati di interesse generale - R.S.A. (AT-4)

**Comune di Casalmaiocco**  
Provincia di Lodi  
Regione Lombardia

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

Elaborato n. **PS/p.03.1**

Titolo **Il piano dei servizi: capoluogo**

**ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI**

Scala: 1:2000  
Data: 02 settembre 2011 16 luglio 2012  
Aggiornamenti: 20 febbraio 2013  
Adozione: 26 luglio 2012  
Publicazione: \_\_\_\_\_  
Approvazione: \_\_\_\_\_  
Publicazione sul B.U.R.L.: \_\_\_\_\_

Il Sindaco: Pietro Segalini  
L'Assessore: Basilio Bianchi

I progettisti: \_\_\_\_\_

Collaboratori: arch. Alessandro Galli - arch. Alessandro Santomenna

**STUDIO DI ARCHITETTURA E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - STUDIO TECNICO ASSOCIATO**  
G. dott. arch. urb. Francesco Riboldi - dott. arch. Alberto Garbelli  
Via Zara, 12 - 21049 - TRADATE (VA)  
P. Iva e Cod. Fisc. 01956080129  
E-Mail: info@stpaassociati.it  
Tel.: 0331.84321 / 0331.812313 - Fax 0331.819551

**PIANO DEI SERVIZI**

