



Legenda

- Confine provinciale (Milano/Lodi)
- Confine comunale

AMBITI IN CUI E' DIVISO IL TERRITORIO

- AR Ambiti dell'edificato prevalentemente residenziale e funzioni compatibili
- PAA Ambiti di pianificazione attuativa con destinazione residenziale in corso di attuazione
- NA Nucleo urbano di antica formazione
- APS Ambiti dell'edificato produttivo secondario e funzioni compatibili e di supporto
- AP Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale
- PA n Piani attuativi previsti
- Cimitero e parcheggio
- Fascia di rispetto cimiteriale vigente
- Proposta fascia di rispetto cimiteriale (da sottoporre a preventiva approvazione delle competenti autorità sovracommunali)
- Ambiti agricoli

TUTELA E VALORIZZAZIONE PAESISTICO-AMBIENTALE E DIFESA DEL SUOLO

- Proposta di Parco Locale di Interesse Sovracommunale (PLIS) del Sillaro
- Parco Agricolo sud Milano
- Aree a forte caratterizzazione morfologica, rete dell'assetto idraulico agrario (art. 28.4 n.t.a. P.T.C.P. vigente)
- Reticolo idrico minore
- Aree boscate
- Nuclii rurali di antica formazione
- Rete stradale storica (art. 28.9 n.t.a. P.T.C.P. vigente) e percorso di fruizione paesistica ed ambientale (art. 28.8 n.t.a. P.T.C.P. vigente)
- Verde di compensazione e mitigazione paesistico-ambientale in previsione

TUTELA ECOLOGICO-AMBIENTALE E DELLA SALUTE E SICUREZZA

- Metanodotti di 1a specie e relative fasce di rispetto (d.m. 24/11/1984 del Ministero dell'Intero e ss.mm.ii. e d.m. 17/04/2008 del Ministero dello Sviluppo Economico)
- Distanza di sicurezza dei metanodotti nei confronti di nuclei abitati e di luoghi di concentrazione di persone, artt. 2.5.2 e 2.5.3 del decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 17/04/2008 Per condotte di 1a specie con pressione a 24 bar, distanza pari a 100 ml per lato
- Fascia di rispetto dei pozzi idrici pubblici (d.P.R. 236/1988, d.lgs. 152/1999, d.lgs. 258/2000, d.lgs. 31/2001, d.g.r. 10/04/2003 n. 7/12693, d.g.r. 27/06/1996 n. 6/15137) Zona di tutela assoluta: 10 ml per lato Zona di rispetto individuata con criterio geometrico: 200 ml per lato
- Linee elettriche alta tensione e relativa "distanza di prima approssimazione" (Dpa) stabilita dall' art. 6 del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 29 maggio 2008 e determinata secondo le indicazioni del paragrafo 5.1.3 (casi semplici) del documento allegato al Decreto

TUTELA DELLA BIODIVERSITA'

- Corridoio ambientale sovrasistemico di importanza provinciale - secondo livello della rete dei valori ambientali (art. 26.2 n.t.a. P.T.C.P. vigente)
- Varco da tenere e deframmentare (elemento primario della RER - Rete Ecologica Regionale)

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' VEICOLARE E CICLO-PEDONALE ESISTENTE ED IN PROGETTO

- Tangenziale Est Esterna di Milano - TEEM
- Strade di connessione territoriale connesse alla TEEM
- Strade veicolari esistenti
- Strade veicolari in progetto
- Nuovi svincoli in progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali in progetto
- Marciaiedi in progetto
- Allargamento via Dante
- Area di sosta attrezzata e di interscambio

ELEMENTI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO QUI RIPORTATI A MERO TITOLO INDICATIVO PER COMPLETEZZA DI RAPPRESENTAZIONE GRAFICA E DUNQUE SENZA ALCUNA EFFICACIA GIURIDICA

- Ambiti di Trasformazione di espansione a destinazione residenziale e funzioni compatibili (AT-1; AT-2)
- Ambito di Trasformazione di espansione destinato in parte a residenza e funzioni compatibili ed in parte a servizi pubblici e di interesse pubblico o generale (AT-3)
- Ambito di Trasformazione destinato a servizi privati di interesse generale - R.S.A. (AT-4)
- Ambito di Trasformazione di espansione per attività economiche del settore secondario e funzioni compatibili (AT-5)

Siti a rischio archeologico

- Area a rischio archeologico (da carta dei siti a rischio archeologico - Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia)
- A Insediamento di et  romana (mediante rilevamenti da ricognizioni in superficie) - Fonte: Archivio della Soprintendenza dei beni archeologici della Lombardia)
- B Sito non archeologico di et  medioevale - Fonte: notizia bibliografica, storica, toponimo
- C Sito non archeologico di et  romana - Fonte: notizia bibliografica, storica, toponimo

Comune di Casalmaiocco
Provincia di Lodi
Regione Lombardia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

Elaborato n. PR/p.07
Titolo **Carta della disciplina delle aree: l'intero territorio comunale**

Scala: 1:5000
Data: 04 novembre 2011 16 luglio 2012
Adozione: _____
Approvazione: _____
Pubblicazione: _____
Pubblicazione sul B.U.R.L.: _____
Il Sindaco: Pietro Segalini
L'Assessore: Basilio Bianchi
I progettisti: _____

Collaboratore: arch. Alessandro Galli
STUDIO DI ARCHITETTURA E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - STUDIO TECNICO ASSOCIATO
di arch. arch. Francesco Riccio - dott. arch. Fausto Rosso - dott. arch. Alberto Garavelli
Via Zara, 12 - 21049 - TRADATE (VA)
P. IVA e Cod. Fisc. 01955080129
Tel.: 0331.84021 / 0331.812913 - Fax: 0331.819551 - E-Mail: info@spasocool.it

PIANO DELLE REGOLE